



**DELIBERAZIONE DELLA COMMISSIONE CONSULTIVA DI NAPOLI  
SEDUTA DEL 13 APRILE 2018**

Oggetto: Porto di Napoli – Località Calata Marinella – LOGISTICA PORTUALE SRL – Rilascio concessione annuale per utilizzo di un capannone di mq. 192,40 con annessa area scoperta di mq. 211,00 al fine di adibirli rispettivamente a deposito per ricovero merce (legno, ferro e varie) ed area di movimentazione carrelli elevatori.

**LA COMMISSIONE CONSULTIVA DEL PORTO DI NAPOLI**

Con la presenza del Presidente Spirito e dei componenti Del Vecchio, Fontana, Vitagliano, Forges Davanzati, De Fraia, Somma, Imperato, Castiglione, Tamburro.

Vista la legge 28 gennaio 1994, n. 84 così come modificata dal D. lgs. 169/16, recante disposizioni per il riordino della legislazione in materia portuale;

VISTO il Decreto n. 423 del 5 dicembre 2016 con il quale il Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti nomina il Presidente dell’Autorità di sistema portuale del Mar Tirreno Centrale;

Vista la Legge 6 novembre 2012 n. 190 e s.m.i recante “Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell’illegalità nella pubblica amministrazione”;

Visto il Decreto Legislativo 14 marzo 2013 n. 33, così come modificato dal D.Lgs.97/2016, “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”;

Visto, in particolare, l’art. 15, co.2 della Legge n.84/94 e ss.mm.ii. che prevede che la Commissione consultiva “...ha funzioni consultive in ordine al rilascio, alla sospensione e alla revoca delle autorizzazioni e concessioni di cui agli articoli 16,17 e 18, nonché in ordine all’organizzazione del lavoro in porto, agli organici delle imprese, all’avviamento della manodopera e alla formazione professionale dei lavoratori.”

Visto il D.M. del 27.07.2017 e successiva rettifica del 9.10.2017, con il quale è stata costituita la Commissione consultiva del porto di Napoli;

Visto l’art. 36 del Cod. Nav. ed il relativo Regolamento di esecuzione, in particolare, l’art. 24;

Visto l’art. 18 della legge 84/94 e s.m.i.;

Considerato che la Logistica Portuale s.r.l. risulta titolare dei seguenti atti:

- autorizzazione n.125/17 -rep. 7914 con validità fino al 31/12/2019 rilasciata ai sensi dell’art.16 L.84/94 per lo svolgimento della propria attività d’impresa portuale;
- concessione pluriennale n.142/2010 -rep. 6053 con validità fino al 26/01/2020, rilasciata ai sensi dell’art. 18 della L. 84/1994 e s.m.i., per la realizzazione e la gestione di un terminal contenitori per l’esercizio della propria attività d’impresa su un’area di mq.1.963 su cui insiste un piccolo fabbricato di mq.68, in località Calata Marinella del porto di Napoli;
- atto suppletivo n. 156/2017 – rep. n. 8115, con il quale è stata modificata, ai sensi dell’art. 24 reg. cod. nav., la predetta concessione n. 142/2010 per ampliamento di mq. 174 delle superfici destinate a terminal;
- atto di concessione quadriennale n. 27/2015 – rep. n. 7497 -, fino al 31.12.2017, con il quale è stata assentita in uso un’area scoperta di mq. 412 circa, ubicata in località Calata della Marinella al fine di svolgere la propria attività d’impresa di carattere doganale (è in corso la procedura intesa a concedere l’area suddetta ai sensi dell’art. 24 del reg. cod. nav., in ampliamento all’atto pluriennale 125/2017);

Vista l’istanza (mod. D1), acquisita in data 22.05.2017 al n. 3244 del protocollo generale di questa AdSP, con la quale la s.r.l. Logistica Portuale ha chiesto, per anni quattro, il capannone situato, nel porto di Napoli e, precisamente, alla Calata della Marinella, avente una superficie di mq. 192,40 circa con annessa area scoperta di mq 211,00 allo scopo di adibire il manufatto a deposito per ricovero/stoccaggio merci (legno, ferro e varie) e l’area alla movimentazione dei carrelli elevatori, il tutto connesso all’espletamento della propria attività di impresa portuale che, attualmente si svolge in un’area d.m. posta nelle immediate vicinanze del capannone *de quo*;



Vista la dichiarazione predisposta dal Responsabile del Procedimento nella quale viene ripercorsa l'istruttoria amministrativa condotta sulla pratica in oggetto, anche con riferimento alla verifica in merito al programma operativo 2016-2019 agli atti d'ufficio;

Preso atto che con nota prot. n. 1605 del 15.12.2017, indirizzata alla Logistica Portuale s.r.l., l'Adsp ha rappresentato il proprio intendimento a concedere l'uso del capannone per un periodo non superiore ad un anno in considerazione dell'avviata procedura di razionalizzazione degli spazi portuali;

Vista la nota acquisita in data 18.12.2017 al n. 6418 del protocollo generale di questa AdSP, con la quale la richiedente ha manifestato il proprio interesse all'assentimento in uso del capannone anche solo per un anno;

Preso atto che a seguito del procedimento di pubblicità adottato dall'Adsp la suddetta istanza è stata regolarmente pubblicizzata a norma dell'art.18 del R.E.C.N. con avviso AdSP n° 69 del 10.01.2018, nel rispetto dei principi e criteri di derivazione comunitaria, senza che siano pervenute osservazioni e/o istanze in concorrenza;

Preso atto che il rilascio dell'area in concessione per la durata di un anno risulta compatibile con le previsioni di cui al P.O.T. approvato con delibera del Comitato di gestione n. 9 del 9.03.2017 ed al Master Plan del Porto di Napoli approvato con delibera del Comitato di gestione n. 7 del 19.02.2018;

Preso atto che il Comitato di gestione, nella seduta del 20.03.2018, ha espresso parere favorevole al rilascio della concessione *de quo*, previa acquisizione del parere della Commissione consultiva di Napoli ex art. 15 delle legge 84/94 e s.m.i.;

Preso atto che il Segretario Generale, ai sensi dell'art. 10, comma 4, l. c) ha curato l'istruttoria della pratica in oggetto, verificando la legittimità del procedimento – regolare e completo – e la sussistenza dei presupposti di fatto e di diritto per l'adozione del provvedimento finale, come di seguito attestato;

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
**Francesco Messineo**

Visti gli esiti della discussione odierna in merito all'argomento;

Con il voto favorevole espresso a verbale dal componente Esposito prima di lasciare la seduta;

all'unanimità

**ESPRIME PARERE FAVOREVOLE**

al rilascio di una concessione demaniale della durata di un anno (1), con decorrenza dalla data di rilascio a favore della LOGISTICA PORTUALE srl – P.Iva: 04760961211, ai sensi dell'art. 24 del C.N. quale ampliamento temporaneo della concessione n. 142/2010 ex art. 18 della legge 84/94 e s.m.i., per l'assentimento in uso di un capannone, situato alla Calata della Marinella del Porto di Napoli, avente una superficie lorda di mq. 192,40 circa con annessa area scoperta di mq 211,00, allo scopo di adibire il manufatto a deposito per ricovero/stoccaggio merci (legno, ferro e varie) e l'area alla movimentazione dei carrelli elevatori, il tutto connesso all'espletamento della propria attività di impresa portuale, di cui all'autorizzazione 125/2017 come richiamata in premessa.

L'atto concessivo potrà essere rilasciato previa corresponsione del canone annuo pari ad € 5.719,86 (cinquemilasettecentodiciannove/86), soggetto ad aggiornamento Istat ex art. 04 legge 494/93 e s.m.i., nonché previa costituzione della cauzione prevista dall'art.17 del Regolamento di Esecuzione al Codice della Navigazione, a garanzia di ogni obbligo derivante dall'emananda concessione, ivi compresi diritti e tariffe, oltre ad ogni eventuale ulteriore adempimento all'uopo necessario.

Resta fermo l'obbligo del titolare di acquisire tutti gli eventuali, ulteriori nulla osta/autorizzazioni da parte delle Amministrazioni interessate.

La presente deliberazione sarà pubblicata sul sito istituzionale dell'Autorità di sistema portuale del Mar Tirreno Centrale, sezione Amministrazione trasparente, cartella Provvedimenti/sottocartella Provvedimenti Commissioni consultive locali /delibere Commissione Consultiva del porto di Napoli.  
Napoli, 13.04.2018

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
**Francesco MESSINEO**

**IL PRESIDENTE**  
**Pietro SPIRITO**