

AUTORITA' PORTUALE DI NAPOLI

BANDO DI GARA SERVIZI - PROCEDURA RISTRETTA

1. **Stazione Appaltante:** Autorità Portuale di Napoli - piazzale Pisacane interno porto - 80133 NAPOLI - tel.+03981/2283238; fax.081/206888; e-mail:

www.porto.napoli.it

2. **Procedura di gara** - ristretta ex art. 55, c. 6 e art.70, co.11, D. Lgs 163/06 e s.m.i. poiché il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, d'intesa con il Ministero dell'Economia e delle Finanze, con nota prot. n. 0008371 del 23.06.2010 ha reso la prevista intesa sullo schema di contratto esprimendo anche formale nulla-osta e comunicando che i contratti di mutuo in questione, per esigenze connesse al piano delle erogazioni di cui al D.M.121T del 2.8.2007, dovranno essere perfezionati entro il corrente anno; **codice NUTS:** ITD44; **categoria servizio:** n. 6/b- servizi bancari e finanziari; **CPC:** 81131 – 81139; **CPV:** 66130000-0 servizi di concessione di credito; **criterio di aggiudicazione:** prezzo più basso ex art. 82 D.Lgs. 163/06 e s.m.i. – **oggetto:** delibera A.P. n. ..391... del....13/07/2010.... assunzione di due mutui bancari per esecuzione importanti opere infrastrutturali nel Porto di Napoli, mediante lotti come di seguito specificato:

1° lotto - mutuo per euro 25.000.000 con rate annuali di €. 1.666.666,67 per il periodo 2010-2025, finalizzato al cofinanziamento dei “lavori di adeguamento della darsena di levante a terminal contenitori mediante colmata”, fondi legge 296/07, art.1, comma 991; D.M.del Ministero dei Trasporti n.152T del 12.10.2007;

2° lotto - mutuo per euro 13.000.000 con rate annuali di €. 866.666,67 per il periodo 2010-2025, finalizzato alla realizzazione dei “lavori di riparazione e

rafforzamento della banchina Molo Cesareo Console”, fondi legge 296/07, art.1, comma 994; D.M.del Ministero dei Trasporti n.118T dell’ 1.08.2007.

Su motivata e documentata richiesta da parte dell’ Autorità Portuale di Napoli, il Ministero Infrastrutture autorizzerà l’erogazione del netto ricavo, a titolo di anticipazione, fino al 20% dell’importo complessivo dei lavori a base d’asta, da recuperare proporzionalmente nel corso degli stati di avanzamento lavori, a fronte di specifici impegni di spesa, relativi al progetto, per attività propedeutiche all’esecuzione dell’opera. In ogni caso l’erogazione dei contributi da parte del Ministero sarà effettuata su base pluriennale ed in misura non eccedente l’importo dei contributi stanziati annualmente in bilancio.

3. **Regolamentazione dei mutui:** *prima fase (periodo di utilizzo)*, dall’anno 2010 all’anno 2015 (5 anni con possibilità di proroga), rate a tasso variabile nei limiti dell’effettivo utilizzo del finanziamento sulla base dell’avanzamento lavori dichiarato dal Responsabile Unico del Procedimento. *seconda fase (periodo di ammortamento)* dall’anno 2016 all’anno 2025 (dieci anni), rate a tasso fisso;

4. **Importo complessivo stimato:** €. 38.000.000, di cui €. 25.000.000 (1° lotto) ed €. 13.000.000 (2° lotto); importi mutuo somministrati a richiesta dell’A.P. con versamenti presso c.c. infruttifero c/o la Sez. Prov. della Tesoreria dello Stato; essendo gli oneri della predetta operazione a carico del bilancio dello Stato, sono applicabili, per quanto concerne il tasso massimo, le disposizioni di cui all’art.45, comma 32, della legge 448/1998;

5. **Luogo di esecuzione:** Napoli porto;

6. **Requisiti di partecipazione:** iscrizione all’Albo di cui all’art.13, co.1, D.Lgs.385/93, presso Banca d’Italia; le banche comunitarie senza succursali in Italia con autorizzazione all’esercizio di attività bancaria ai sensi dell’art.16, co.

3 D.Lgs.385/93 e s.m.i.; sono ammesse a presentare offerta imprese che dichiarino di riunirsi temporaneamente ex artt. 35, 36 e 37D. Lgs. 163/06 s.m.i.;

7. **Disposizioni legislative:** D.Lgs. 163/06 s.m.i.; art.1,commi 991 e 994, L.296/2006; DM 152T del 12.10.2007; D.M. 118/T dell'1.09.2007;

8. **Durata dei contratti:** quindici anni;

9. **garanzie:** provvisoria 2% dell'importo di gara calcolato per singolo lotto alla presentazione dell'offerta ex art.75 D.Lgs.163/06 e s.m.i.; l'aggiudicatario costituirà cauzione definitiva (10% dell'importo contrattuale per ciascun lotto) ex art.113 del predetto Decreto;

10. **Documentazione complementare:** "schema domanda di partecipazione e dichiarazioni sostitutive", foglio di patti e condizioni, schema di contratto;

11. **Modalità di presentazione della domanda di partecipazione:** la domanda in bollo ed in lingua italiana, a pena di esclusione, deve essere inviata, a mezzo del servizio postale, ovvero mediante agenzia di recapito espresso, all'indirizzo di cui al punto 1) del presente bando e pervenire, **a pena di esclusione**, entro le ore 12,00 del giorno ...07/09/2010.....; è altresì possibile la consegna a mano della domanda fino alle ore 12,00 del giorno...6 settembre 2010..... all'Ufficio Protocollo della stazione appaltante che ne rilascerà apposita ricevuta. Sull'esterno della busta dovrà essere riportata l'indicazione del mittente nonché la dicitura ***"Domanda di partecipazione alla procedura ristretta per l'affidamento dei servizi bancari e finanziari finalizzata all'assunzione di due mutui bancari afferenti l'esecuzione di importanti opere infrastrutturali nel porto di Napoli"***. La domanda deve essere sottoscritta, a pena di esclusione, dal legale rappresentante dell'impresa e deve riportare l'indirizzo del mittente, il codice fiscale e/o partita IVA, il numero del telefono e del telefax e deve

indicare il lotto od i lotti ai quali si intende partecipare. In caso di A.T.I. già costituita, alla domanda deve essere allegato, in copia autentica, il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria; in mancanza la domanda deve essere sottoscritta dai rappresentanti di tutte le imprese associate o da associarsi. Alla domanda, in alternativa all'autenticazione della sottoscrizione, deve essere allegata, a pena di esclusione, copia fotostatica di un documento di identità del sottoscrittore, leggibile, in corso di validità.

Alla domanda va accluso, a pena di esclusione:

11.1. dichiarazione sostitutiva redatta ai sensi degli artt.46 e 47 dpr 445/2000 sottoscritta dal legale rappresentante con firma leggibile e per esteso, con allegata fotocopia non autenticata di un leggibile e valido documento di riconoscimento, nella quale si attesti, **a pena di esclusione**, quanto segue: **a)** di possedere l'iscrizione Registro delle Imprese con le seguenti indicazioni: numero di iscrizione, natura giuridica, denominazione, sede sociale, oggetto e data di inizio attività, generalità e qualifica di tutti i soggetti titolari di cariche, il codice fiscale, la partita I.V.A., dicitura antimafia, a pena di esclusione; **b)** di essere iscritta nell'apposito Albo c/o la Banca d'Italia ex art.13, co.1, D.Lgs.385/93, oppure, per le banche comunitarie senza succursali in Italia, di poter esercitare l'attività bancaria ai sensi dell'art.16, comma 3, D.Lgs.385/93, a pena di esclusione; **c)** di non trovarsi in alcuna delle situazioni di esclusione, indicandole separatamente e per esteso, previste dall'art.38 comma 1 lettere a), b), c), d), e), f), g), h), i), m), m-ter), m-quater), pena l'esclusione (*tale dichiarazione in caso di esistenza di situazione di collegamento o controllo deve essere corredata da documenti utili a dimostrare che il predetto collegamento non ha influito sulla formulazione*

dell'offerta), comma 2, lettera b), del D.Lgs.163/06 e s.m.i. Le dichiarazioni di cui alle predette lettere b), c) ed m-ter) vanno rese da tutti i soggetti titolari di cariche succitati, pena l'esclusione. Per la lettera c) la dichiarazione è resa anche per i soggetti cessati dalla carica nel triennio antecedente la data di pubblicazione del presente bando dal legale rappresentante, se direttamente a conoscenza, o dagli stessi soggetti cessati riportando, eventualmente, le condanne per le quali abbiano beneficiato della non menzione, ex art.38, comma 2, del D.Lgs.163/06 e s.m.i. pena l'esclusione; **d**) una dichiarazione resa nei modi previsti dal DPR 445/00 che attesti l'ottemperanza della legge 68/99 (*tale dichiarazione è resa anche se negativa*); **e**) di non essere incorsa nelle sanzioni previste dal Decreto Legislativo 8 giugno 2001, n. 231, disciplinante la responsabilità amministrativa per gli illeciti d'Impresa, pena l'esclusione; **f**) di autorizzare l'Autorità Portuale di Napoli a compiere, ai sensi del D. Lgs. 196/2003 e s.m.i., il trattamento dei dati forniti dal dichiarante nel presente procedimento di gara, al solo fine di svolgere la propria attività istituzionale; **g**) il nominativo della persona o delle persone delegate a rappresentare ed impegnare legalmente l'Impresa, con l'indicazione dei poteri ad esse conferiti a norma di statuto od altro atto idoneo e che, inoltre, non si è mai resa gravemente colpevole di false dichiarazioni nel fornire informazioni che possono essere richieste ai sensi del D.Lgs. 163/06, pena l'esclusione; **h**) in caso di A.T.I., la percentuale dell'appalto di cui si farà carico ogni singola Società (minimo 50% per la capogruppo, per il restante 50% cumulativamente alla o alle imprese mandanti, ciascuna per una quota minima del 20% e quantomeno uguale alla percentuale di servizio che s'impegnano a svolgere) e si impegna, in caso di aggiudicazione della gara, ad uniformarsi alla disciplina prevista dall'art.37 del D.Lgs.163/06 e s.m.i. pena l'esclusione; **i**) una

dichiarazione, resa nei modi previsti dal DPR 445/00, riportante: 1) informazioni sugli Uffici per l'impiego dei disabili (art.17 L.68/99) indicandone sede e fax; 2) informazioni sulla sede operativa (se diversa dalla sede legale), sulla dimensione aziendale e sul numero di addetti al servizio; 3) tipo di contratto collettivo applicato e numero di lavoratori da occupare; 4) posizioni contributive INPS, INAIL e sedi competenti, pena l'esclusione; **l)** il numero di fax al quale va inviata ogni comunicazione; **m)** di essere a conoscenza di tutte le norme pattizie di cui al protocollo di legalità, sottoscritto il 26.02.08 dalla Stazione Appaltante con la Prefettura di Napoli, di cui al modello allegato al presente bando che qui si intendono integralmente riportate e di accettarne incondizionatamente il contenuto e gli effetti;

Tutta la documentazione dovrà essere redatta in lingua italiana o, in caso di partecipazione da parte di imprese non italiane, corredata da traduzione certificata, conforme al testo originale, dalla competente rappresentanza diplomatica consolare o da un traduttore ufficiale. In caso di presentazione di domanda da parte di A.T.I., i documenti e/o le dichiarazioni di cui al p.11, sono presentati da tutte le imprese associate.

12. **Spedizione inviti:** entro 180 giorni;

13. **Modalità finanziamento e pagamenti:** DM 152T del 12.10.2007, D.M.118/T dell'1.08.2007, onere finanziario a carico Ministero dei Trasporti - stanziamenti ex L.296/06 -, che erogherà direttamente all'istituto finanziatore la quota di contributo, comprensiva di capitale ed interessi, nei limiti dell'effettivo utilizzo del finanziamento;

14. **Vincolatività offerta:** 180 giorni dalla data della seduta di gara;

15. **Criterio aggiudicazione:** prezzo più basso ex art. 82 D.Lgs 163/06 e s.m.i., per

ogni singolo lotto. Per l'individuazione del prezzo più basso, si provvederà a moltiplicare lo spread offerto sul tasso fisso che regola il periodo di ammortamento per il coefficiente **0,80**, lo spread offerto sul tasso variabile che regola il periodo di utilizzo per il coefficiente di **0,20**. I concorrenti dovranno attenersi alla comunicazione del Direttore Generale del Tesoro pubblicata in G.U. n.137 del 15.06.2010, che stabilisce il tasso di interesse massimo da applicare ai mutui fino a 15 anni, da stipulare con onere a carico dello Stato, di seguito indicati: spread su tasso fisso *Swap 10 Y + 0,75%* e spread su tasso variabile *Euribor 6 mesi + 0,85%*. Il tasso Euribor applicabile ai mutui è rilevabile due giorni lavorativi antecedenti la data di decorrenza di ciascun periodo di interessi; i tassi Swap sono i tassi verso Euribor fissati a Francoforte alle ore 11:00 del giorno precedente la stipula del contratto. L'Euribor è riportato alla pagina Euribor01 del circuito Reuters, i tassi Swap sono riportati alla pagina ISDAFIX2 del circuito Reuters, colonna Euribor Basis – Eur. Gli spreads offerti dovranno essere espressi in punti percentuali annui. Si considera prezzo più basso, l'offerta in cui la somma dei due prodotti è inferiore alle altre. In caso di parità si procederà a richiedere offerte in migliorìa; si procederà ad aggiudicazione anche in caso di presentazione di una sola offerta valida se ritenuta congrua;

16. **Informazioni utili sulle offerte:** non ammesse offerte parziali, indeterminate, plurime, condizionate, incomplete o riferite ad altra procedura; non ammesse varianti; richieste per documentazione di cui al punto 11) e chiarimenti ammessi

fino a dieci giorni dal termine di ricezione delle domande di partecipazione;

17. **Altre informazioni:** la partecipazione alla gara comporta accettazione implicita ed incondizionata di tutte le norme contenute negli atti di gara: bando di gara,

lettera di invito, schema di contratto; la stipula dei contratti di mutuo è subordinata a preventivo nulla-osta e/o atto equipollente che il Ministero delle Infrastrutture renderà nei confronti della Stazione Appaltante; nella eventualità di mancata autorizzazione non si procederà alla stipula dei contratti e ciò non costituirà titolo per alcun tipo di risarcimento a favore del soggetto aggiudicatario del servizio.

Per quanto attiene il 1° lotto si rende noto che l'erogazione del contributo statale è altresì subordinato all'approvazione delle garanzie fidejussorie ed alla copertura finanziaria della residua quota dell'intervento da parte del soggetto privato concessionario Darsena Levante.

La Stazione Appaltante si riserva la facoltà di revocare, annullare o modificare il presente bando per legittimi motivi.

18. **Organo competente per procedure ricorso:** T.A.R. Campania – Sede Napoli;

19. **responsabile del procedimento:** avv. Antonio DEL MESE;

20. **avviso di pre-informazione nella G.U.C.E.:** non effettuato;

21. **data invio bando G.U.C.E.** ...14/07/2010.....;

22. **data ricevimento bando U.P.U.C.E.** ...14/07/2010.....

IL PRESIDENTE *Luciano DASSATTI*