

**Oggetto: CIRCOLO CANOTTIERI NAPOLI - Autorizzazione al riconoscimento del beneficio del rateizzo del debito pregresso.**

**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO**

**VISTO** il Decreto del Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti, datato 30 ottobre 2014, n. 458 che lo nomina Commissario Straordinario dell'Autorità Portuale di Napoli;

**VISTA** la Legge 28 gennaio 1994 n. 84 recante disposizioni per il riordino della legislazione in materia portuale e, in particolare, l'art. 10 in applicazione del quale il Segretario Generale, preposto alla segreteria tecnico-operativa, "... provvede agli adempimenti necessari al funzionamento dell'autorità portuale, cura l'istruttoria degli atti di competenza del presidente, cura l'attuazione delle direttive del presidente ...";

**VISTA** la Legge 7 agosto 1990 n. 241 recante "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";

**CONSIDERATO** che: a) con atto di concessione n.40, Rep. n. 6219, del 21 giugno 2010, prorogata al 31 dicembre 2015 ai sensi dell'art. 1, comma 18, del decreto legge 30 dicembre 2009, n. 194, è stato concesso al Circolo Canottieri Napoli di occupare beni demaniali marittimi, come correttamente individuati nel medesimo atto di concessione, allo scopo di destinarli alla propria attività sociale; b) con licenza suppletiva n. 11 del 1° febbraio 2013 sono stati rimodulati i beni demaniali marittimi di cui alla sopra citata concessione; c) con nota fax del 30 luglio 2014, n. 2154, il Circolo Canottieri Napoli ha chiesto di poter accedere al beneficio della rateizzazione del canone 2014 portato dalla fattura n. 656 del 16 aprile 2014, avendo sostenuto notevoli spese relative ad interventi di manutenzione sui beni demaniali marittimi, in occasione del centenario del sodalizio, la cui celebrazione si è svolta il 1° luglio 2014 ed in considerazione della puntualità sempre dimostrata nell'adempiere, in passato, al pagamento dei canoni demaniali alle relative scadenze; d) il debito del Circolo Canottieri Napoli, per sorta capitale, ad oggi, è portato dalla fattura n. 656 del 16 aprile 2014; e) con nota pec n. 1440 del 30 settembre 2014, l'Autorità Portuale, al fine di istruire l'istanza di rateizzo, ha chiesto evidenza documentale di quanto sostenuto dal Circolo Canottieri Napoli nella nota fax del 30.07.2014; f) in riscontro alla richiesta dell'Autorità Portuale del 30 settembre 2014, n. 1440, il Circolo Canottieri Napoli, con nota del 2 ottobre 2014, ha trasmesso l'elenco di fatture relative agli anni 2013/2014 a supporto delle spese sostenute; g) con nota n. 1529 del 20 ottobre 2014 l'Autorità Portuale, compiuta l'istruttoria, ha ritenuto accoglibile l'istanza di



rateizzo del Circolo Canottieri Napoli in 12 rate mensili ed alle condizioni di cui al Regolamento di riscossione delle entrate dell'A.P. di Napoli; h) con nota del 27 novembre 2014, acquisita al protocollo dell'A.P. al n. 6891 in data 28 novembre 2014, il Circolo ha comunicato di aver versato l'acconto di € 6.756,13 così come richiesto e, inoltrando il verbale del Consiglio Direttivo, ha chiesto la più ampia rateizzazione possibile, attesa la notevole spesa sostenuta nella manutenzione dei beni demaniali marittimi, in occasione del centenario del sodalizio; i) l'AP, verificata l'insussistenza di ragioni ostative, ha accolto le motivazioni espresse dal Circolo con la nota del 27 novembre 2014, acquisita al proprio protocollo al n. 6891 in data 28 novembre 2014; l) debito per sorta capitale è portato dalla fattura n. 656 del 16 aprile 2014; m) la somma oggetto del piano di rateizzo è pari a complessivi € 20.480,21 di cui € 376,77 per interessi ed indennità di mora, calcolati alla data del 30 settembre 2014 ed € 211,80 per interessi legali, tenuto conto del versamento effettuato dal Circolo in data 27 novembre 2014 di € 6.756,13;

**ATTESO** che il Dirigente f.f. dell'Ufficio Demanio ha richiesto all'Area Amministrativa Contabile di voler predisporre, a norma del Regolamento per l'accertamento e la riscossione delle entrate, ipotesi di piano di rientro in 24 rate mensili, unitamente al calcolo degli interessi;

**DATO ATTO** che l'Area Amministrativa Contabile ha trasmesso, con mail del 2 febbraio 2014, la situazione debitoria del Circolo Canottieri Napoli con il computo degli interessi al 30 settembre 2014 (data istanza di rateizzazione) ed il relativo piano di rateizzo;

**ACCERTATO** che il Circolo Canottieri Napoli ha provveduto, con bonifico bancario del 27 novembre 2014, al versamento della somma di € 6.756,13, valuta 2 dicembre 2014, quale importo pari al 25% del debito portato dalla fattura n. 656 del 16 aprile 2014;

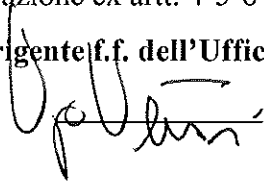
**VISTO** il "Regolamento per l'accertamento e la riscossione delle entrate ordinarie dell'Autorità Portuale di Napoli" approvato con delibera n. 26 del 27 gennaio 2006;

**CONSIDERATE** le ragioni di opportunità sottese all'adozione del provvedimento, quale valutate ex citato Regolamento;

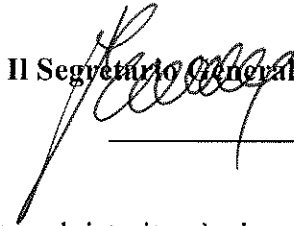
**RITENUTO** che sussistono le condizioni di ammissibilità della richiesta di rateizzo, l'esistenza dei presupposti di legittimità, la certezza ed esigibilità del canone pregresso come sopra quantificato ed individuato;

**DATO ATTO** che il Segretario Generale f.f. ed il Dirigente f.f. dell'Ufficio Demanio esprimono, rispettivamente, parere favorevole in ordine alla regolarità amministrativa della presente proposta di deliberazione ex artt. 4-5-6 L. 241/90.

**Il Dirigente f.f. dell'Ufficio Demanio**



**Il Segretario Generale f.f.**



**CONSIDERATO** che la proposta, nei termini come formulata ed istruita, è rispondente alle esigenze dell'Ente e, pertanto, viene condivisa e fatta propria dal Commissario Straordinario, secondo il presente schema di deliberazione predisposto dal Dirigente f.f. dell'Area Istituzionale,

#### **DELIBERA**

di approvare la proposta di deliberazione, così come predisposta dal Dirigente f.f. dell'Ufficio Demanio, al termine dell'istruttoria curata dal Segretario Generale f.f.

Di considerare la narrativa di cui in premessa parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

Di approvare, per i motivi in premessa esposti, la bozza di scrittura privata di riconoscimento del debito con contestuale regolamento di pagamento, parte integrante della presente delibera e di autorizzarne la sottoscrizione.

Di autorizzare la concessione del beneficio della rateizzazione al Circolo Canottieri Napoli – con sede in Napoli alla via Molosiglio - Partita IVA 01554680635 - nei termini che seguono: pagamento del residuo debito pari a € 20.268,40 (ventimiladuecentosessantotto/40), oltre interessi legali per il periodo di rateizzo pari ad € 211,80 (duecentoundici/80) in n. 24 (ventiquattro) rate mensili di € 853,34 (ottocentocinquantequattro/34) cadauna, da corrispondersi a partire dal mese di marzo 2015, secondo il piano di ammortamento che si allega alla presente delibera per costituirne parte integrante.

Al beneficio concesso con la presente delibera si applica il disposto di cui all'art. 1186 del codice civile (decadenza del termine) e, pertanto, il mancato pagamento di una sola rata nei termini e con le modalità pattuite, comporterà il diritto dell'A.P. di richiedere il pagamento dell'intera somma dovuta.

Resta fermo l'obbligo del Circolo Canottieri Napoli del pagamento dei canoni correnti maturandi in forza degli atti di concessione come sopra individuati alle relative scadenze.



AUTORITA' PORTUALE DI NAPOLI

N. 87

L'autorizzazione al presente rateizzo non pregiudica in alcun modo l'efficacia di ogni altro eventuale provvedimento posto in essere dall'Autorità Portuale di Napoli nei confronti del Circolo Canottieri Napoli.

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti della L. 84/94.

Napoli, 16.03.2015

**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO**

**Francesco KARRER**

Si notifici: Area Istituzionale \_\_\_\_\_; Area Amministrativa Contabile \_\_\_\_\_; sig. G. Amitrano a mezzo email per la pubblicazione sul sito istituzionale dell'A.P.



AUTORITA' PORTUALE DI NAPOLI

**BOZZA di SCRITTURA PRIVATA di RICONOSCIMENTO di DEBITO  
CON CONTESTUALE REGOLAMENTO di PAGAMENTO**

Con la presente scrittura, redatta in triplice originale, da valere a tutti gli effetti e conseguenza di legge

*tra*

**L'Autorità Portuale di Napoli** (di seguito denominata "A.P."), con sede in Napoli al P.le Pisacane – P. I.V.A. 00705640639 – in persona del Commissario Straordinario Francesco KARRER, legale rappresentante *pro tempore*;

*e*

**Il Circolo Canottieri Napoli A.S.D.** ( di seguito denominato "Circolo"), con sede legale in Napoli alla via Molosiglio - Partita IVA 01554680635 – in persona del Presidente *pro tempore*, Edoardo SABATINO,

*premessi che*

- con atto di concessione n.40, Rep. n. 6219, del 21.06.2010, prorogato al 31.12.2015 ai sensi dell'art. 1, comma 18, del decreto legge 30 dicembre 2009, n. 194, è stato concesso al Circolo di occupare beni demaniali marittimi, come correttamente individuati nel medesimo atto di concessione, allo scopo di destinarli alla propria attività sociale;
- con licenza suppletiva n. 11 del 01.02.2013, sono stati rimodulati i beni demaniali marittimi di cui alla sopra citata concessione;
- con nota fax del 30.07.2014, n.2154, il Circolo ha chiesto di poter accedere al beneficio della rateizzazione del canone 2014, avendo sostenuto notevoli spese relative ad interventi di manutenzione sui beni demaniali marittimi, in occasione del centenario del sodalizio, la cui celebrazione si è svolta il 1° luglio 2014 ed in considerazione della puntualità sempre dimostrata nell'adempiere, in passato, al pagamento dei canoni demaniali alle relative scadenze;

- con nota pec n.1440 del 30.09.2014, l'A.P., al fine di istruire l'istanza di rateizzo, ha chiesto evidenza documentale di quanto sostenuto dal Circolo nella nota fax del 30.07.2014;
- in riscontro alla richiesta A.P. del 30.09.2014, il Circolo ha trasmesso l'elenco di fatture relative agli anni 2013/2014 a supporto delle spese sostenute;
- con nota n. 1529 del 20.10.2014 inviata al Circolo, l'A.P. ha ritenuto accoglibile l'istanza di rateizzo in 12 rate mensili ed alle condizioni di cui al Regolamento di riscossione delle entrate dell'A.P. di Napoli inviando la bozza di scrittura privata di riconoscimento di debito contestuale regolamento di pagamento;
- il Consiglio Direttivo del Circolo Canottieri Napoli, nella seduta del 30.10.2014, ha conferito al Presidente *pro tempore* ampio mandato per giungere alla definizione del rateizzo dando per rato e fermo il suo operato, come da verbale che si allega alla presenta scrittura privata per formarne parte integrante e sostanziale;
- il Circolo, con nota del 27.11.2014, in riscontro alla nota AP n. 1520, inviando copia del bonifico della somma € 6.756,13 versato in data 27.11.2014, quale acconto necessario alla rateizzazione e copia del verbale del Consiglio Direttivo di cui sopra, ha chiesto la più ampia rateizzazione possibile, attesa la notevole spesa sostenuta nella manutenzione dei beni demaniali marittimi in occasione del centenario del Sodalizio;
- l'AP, verificata l'insussistenza di ragioni ostative, ha accolto le motivazioni espresse dal Circolo con la nota del 27.11.2014, acquisita al protocollo dell'AP al n. 6891 in data 28.11.2014;
- il debito per sorta capitale è portato dalla fattura n. 656 del 16.04.2014;
- tenuto conto del versamento effettuato dal Circolo in data 02.12.2014 di € 6.756,13, la somma oggetto del deliberato piano di rateizzo è pari a complessivi € 20.480,21 di cui € 376,77 per interessi ed indennità di mora, calcolati alla data del 30.09.2014 ed € 211,80 per interessi legali;
- l'A.P., per tutte le ragioni su espresse, ha concesso la rateizzazione del debito in 24 (ventiquattro) rate mensili, a partire dal mese di marzo 2015;



AUTORITA' PORTUALE DI NAPOLI

- il Circolo, pertanto accetta, senza riserva alcuna, l'accordo contenuto nella presente scrittura privata, approvata con delibera A.P. n. \_\_\_\_\_ del

***tanto considerato e premesso***

l'A.P. e il Circolo convengono e stipulano quanto segue:

***ART. 1 (premessa)***

La premessa è patto e costituisce parte integrante del presente accordo.

***ART. 2 (obblighi del CIRCOLO)***

Il Circolo riconosce che il debito proprio nei confronti dell'A.P., tenuto conto del deposito di € 6.756,13 (seimilasettecentocinquantesi/13) effettuato in data 02.12.2014, ad oggi risulta così complessivamente composto: € 20.480,21 (ventimilaquattrocentottanta/21) di cui € 211,80 (duecentoundici/80) per interessi legali.

A transazione e stralcio di ogni debito maturato nei confronti dell'A.P. alla data odierna, il Circolo assume i seguenti obblighi:

pagamento della somma di € 20.480,21 (ventimilaquattrocentottanta/21) di cui € 211,80 (duecentoundici/80) per interessi legali, da corrispondersi a partire dal mese di marzo 2015 in 24 (ventiquattro) rate mensili di € 853,34 (ottocentocinquantatre/34) cadauna. Le rate devono essere onorate entro la fine del mese di scadenza.

Resta fermo l'obbligo del Circolo del pagamento dei canoni maturandi in forza dell'atto di concessione, come sopra individuato, alle relative scadenze.

***ART. 3 (decadenza dal termine ex art. 1186 c.c.)***

L'A.P. e il Circolo convengono che alla presente scrittura privata si applica il disposto di cui all'art.1186 del codice civile (decadenza dal termine) e, pertanto, il mancato pagamento di una sola rata nei termini e con le modalità pattuite comporterà il diritto dell'A.P. di richiedere il pagamento dell'intera somma dovuta. Sarà onere dell'A.P. comunicare al Circolo, con lettera raccomandata a.r., l'intenzione di volersi avvalere, nell'ipotesi di inadempimento, della decadenza prevista nel presente articolo.



AUTORITA' PORTUALE DI NAPOLI

**ART. 4 (riferimento alle norme di legge)**

Per tutto quanto espressamente regolato dalla presente scrittura privata, che si compone di quattro articoli <sup>quattro</sup> facciate, si applicano le disposizioni di Legge vigenti, richiamate e non, alle quali le parti integralmente si riportano.

Napoli,

**Circolo Canottieri Napoli**

**Il Presidente *pro tempore***

**Autorità Portuale di Napoli**

**Il Commissario Straordinario**





## PIANO DI AMMORTAMENTO

©

Concessionario : CIRCOLO CANOTTIERI NAPOLI

Argomento: Rateizzo debito

Capitale: 20.268,40  
 Tasso periodo 1,000  
 N.rate 24  
 Cadenza Mensile  
 Rata 853,34

Rata n.º	Quota capitale	Quota interessi	Rata	Debito residuo	I.V.A	Totale rata
			853,34	19.431,95	0,00	853,34
1	836,45	16,89	853,34	18.594,80	0,00	853,34
2	837,15	16,19	853,34	17.756,96	0,00	853,34
3	837,85	15,50	853,34	16.918,41	0,00	853,34
4	838,54	14,80	853,34	16.079,17	0,00	853,34
5	839,24	14,10	853,34	15.239,23	0,00	853,34
6	839,94	13,40	853,34	14.398,58	0,00	853,34
7	840,64	12,70	853,34	13.557,24	0,00	853,34
8	841,34	12,00	853,34	12.715,20	0,00	853,34
9	842,04	11,30	853,34	11.872,45	0,00	853,34
10	842,75	10,60	853,34	11.029,00	0,00	853,34
11	843,45	9,89	853,34	10.184,85	0,00	853,34
12	844,15	9,19	853,34	9.340,00	0,00	853,34
13	844,85	8,49	853,34	8.494,44	0,00	853,34
14	845,56	7,78	853,34	7.648,18	0,00	853,34
15	846,26	7,08	853,34	6.801,21	0,00	853,34
16	846,97	6,37	853,34	5.953,53	0,00	853,34
17	847,67	5,67	853,34	5.105,15	0,00	853,34
18	848,38	4,96	853,34	4.256,06	0,00	853,34
19	849,09	4,25	853,34	3.406,27	0,00	853,34
20	849,80	3,55	853,34	2.555,77	0,00	853,34
21	850,50	2,84	853,34	1.704,55	0,00	853,34
22	851,21	2,13	853,34	852,63	0,00	853,34
23	851,92	1,42	853,34	0,00	0,00	853,34
24	852,63	0,71	853,34			
<b>TOTALI</b>	<b>20.268,40</b>	<b>211,80</b>	<b>20.480,21</b>		<b>0,00</b>	<b>20.480,21</b>

