

Delibera n. 147 /2015

**OGGETTO: Porto di Napoli – Località Molo V. Emanuele – Corpo Piloti del Porto di Napoli - Richiesta concessione per utilizzo area demaniale marittima di mq 65,33, ove posizionarvi una scaletta di accesso alla banchina, avente una superficie di mq. 3,11 nonché una passerella autoportante a sbalzo di mq. 52,82 ed uno specchio acqueo asservito di mq 500,40 necessario per la sosta dei propri mezzi, il tutto allo scopo di ottimizzare il proprio di servizio di pilotaggio in ausilio alle navi mercantili e passeggeri per il loro ingresso in porto.**

#### IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Vista la Legge 28.1.1994, n. 84 e successive modificazioni;

Visto il D.L. 21/10/96 n. 535, convertito con modificazioni in Legge n. 647 del 23/12/96, concernenti l'istituzione dell'Autorità Portuale di Napoli;

Visto il Decreto n. 458 del 30 ottobre 2014 del Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti di nomina del Commissario Straordinario dell'Autorità Portuale di Napoli, che esercita i poteri e le attribuzioni del Presidente, indicati dalla legge 28/01/94 n.84 e successive modificazioni;

Visto il D.M. 6/4/94 che stabilisce gli ambiti di competenza dell'Autorità Portuale di Napoli;

Visto il D.M. del 18.09.2006 che amplia la circoscrizione dell'Autorità Portuale di Napoli estendendola al porto di Castellammare di Stabia, dal Molo Quartuccio al Molo Borbonico compresi;

Visto l'art. 36 e ss. del Cod. Nav. nonché le disposizioni recate dal relativo Regolamento di esecuzione;

Vista l'istanza, acquisita in data 26.01.2012 al n. 0518 del protocollo generale di questa A.P., con la quale il Corpo Piloti del porto di Napoli ha chiesto di poter utilizzare un'area demaniale marittima (banchina), posta in adiacenza della predetta "Torre Piloti", ove posizionarvi una scaletta di accesso alla banchina ed una passerella autoportante a sbalzo nonché uno specchio acqueo asservito necessario per la sosta dei propri mezzi, il tutto al fine di ottimizzare lo svolgimento della propria attività;

Considerato che il Corpo Piloti del Porto di Napoli utilizza, giusta licenza n. 40 del 29.01.2014, in corso di validità, l'immobile demaniale ubicato al Molo V. Emanuele denominato "Torre Piloti", destinato all'espletamento della propria attività portuale di servizio di pilotaggio in ausilio alle navi mercantili e passeggeri per il loro ingresso in porto;

Visto l'avviso prot. n. 0506 del 22.03.2012 con il quale la suddetta istanza è stata pubblicata ai sensi dell'art. 18 del regolamento al codice della navigazione;

Verificato che nei termini stabiliti nel predetto avviso pubblico non sono pervenute osservazioni in merito;

Rilevato che in sede d'istruttoria sono stati acquisiti i pareri favorevoli espressi, per quanto di specifica competenza, dalla locale Capitaneria di Porto e dall'Area Tecnica di questa A.P. in merito all'assentimento in uso dei beni demaniali in argomento;

Tenuto conto che, nelle more della conclusione dell'iter istruttorio, con provvedimento prot. n. 567 del 28.05.2013, il Corpo Piloti del Porto di Napoli il è stato autorizzato ad occupare in via anticipata i beni demaniali oggetto dell'istanza in argomento;

N. 267

Vista la delibera n. 5 del 12.03.2015 con la quale il Comitato Portuale ha espresso parere favorevole in ordine al rilascio della concessione demaniale marittima oggetto del presente atto;

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

Dott. Ugo VESTRI

**Dato atto** che il Segretario Generale e il Dirigente dell'Ufficio Demanio esprimono, rispettivamente, parere favorevole in ordine alla regolarità amministrativa e tecnica della presente proposta di deliberazione ex artt. 4-5-6 l. 241/90, avanzata dall'Ufficio Demanio.

**Il Dirigente Ufficio Demanio f.f.**  
dott. Ugo VESTRI

**Il Segretario Generale f.f.**  
dott. Emilio SQUILLANTE

**Ritenuto** che la proposta, nei termini come formulata ed istruita, è rispondente alle esigenze dell'Ente, e, pertanto, viene condivisa e fatta propria dal Commissario Straordinario, secondo il presente schema di deliberazione predisposto dal Dirigente Ufficio Demanio f.f.;

**DELIBERA**

di rilasciare al Corpo Piloti del Porto di Napoli una concessione demaniale marittima ex art. 36 del Codice della Navigazione, avente validità quadriennale, a far data dal 1° giugno 2013 (data di inizio occupazione autorizzata con provvedimento prot. n. 567 del 28.05.2013 citato in premessa), per l'utilizzo dei seguenti beni, ubicati in località Pontile V. Emanuele del porto di Napoli:

- area demaniale marittima di mq 65,33, ove posizionarvi una scaletta di accesso alla banchina, avente una superficie di mq. 3,11 nonché una passerella autoportante a sbalzo di mq. 52,82 - uno specchio acqueo asservito di mq 500,40 necessario per la sosta dei propri mezzi, il tutto secondo le modalità e la consistenza di cui alla perizia asseverata, a firma dell'arch. A. Portoghese, datata 15.01.2012, allo scopo di ottimizzare lo svolgimento del proprio di servizio di pilotaggio in ausilio alle navi mercantili e passeggeri, per il loro ingresso in porto.

Quanto sopra, previo pagamento del canone demaniale - dovuto a far data dal 1° giugno 2013 - calcolato ai sensi del D.M. 19 luglio 1989, il cui valore, aggiornato all'anno 2014, ammonta ad € 2.484,04 annui, acquisizione della presupposta autorizzazione di competenza dell'Agenzia delle Dogane di Napoli da rendersi ai sensi dell'art. 19 del DL 8.11.1990 n. 374, produzione della cauzione prevista dall'art. 17 Reg. C.N. nonché degli ulteriori atti e/o adempimenti all'uopo necessari.

Napoli, 27.06.15

**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO**  
Prof. Arch. Francesco KARRER

AP  
TEC  
RAG