

DELIBERA N. 219

**OGGETTO:** *SISTEMA TECNOLOGICO DI SICUREZZA PER IL PORTO DI NAPOLI – PERIZIA DI SPESA PER L’AFFIDAMENTO SEMESTRALE DELLE ATTIVITÀ DI MANUTENZIONE.*

## IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

### VISTO:

- il Decreto n. 134 del 2 maggio 2016 con il quale il Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti nomina il Commissario Straordinario dell’Autorità Portuale di Napoli con i poteri e le attribuzioni del Presidente indicati dalla legge 28 gennaio 1994, n. 84 e s.m.i.;
- la L. 28/01/94 n. 84 recante disposizioni per il riordino della legislazione in materia portuale e, in particolare, l’art. 10 in applicazione del quale il Segretario Generale, preposto alla segreteria tecnico-operativa, “... *provvede agli adempimenti necessari al funzionamento dell’Autorità Portuale, cura l’istruttoria degli atti di competenza del Presidente, cura l’attuazione delle direttive del Presidente ...*”;
- la Legge 7 agosto 1990 n. 241 recante “Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi”;
- la Legge 6 novembre 2012 n. 190 recante “Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell’illegalità nella pubblica amministrazione”;
- il Decreto Legislativo 14 marzo 2013 n. 33, art. 26 “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”;
- il Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione e per la Trasparenza 2016/2018, il Piano delle Performance 2016/2018 ed il Sistema di Misurazione e Valutazione della Performance, predisposti dal Responsabile per la Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza ed approvati con Delibera A.P. n. 23 dell’1.02.2016;
- il D.Lgs. n. 50 del 18.04.2016;
- il D.P.R. n. 207 del 5.10.2010 per quanto non abrogato dal D.Lgs. n. 50 del 18.04.2016;

**DATO ATTO CHE** il Dirigente dell’Area Tecnica, ing. Pasquale CASCONI, nel proporre l’adozione della presente delibera fornisce i seguenti dati ed informazioni,

attestando e certificando che :

- con delibera A.P. n. 60 del 14.02.2007, la progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori di realizzazione del SISTEMA TECNOLOGICO DI SICUREZZA PER IL PORTO DI NAPOLI furono aggiudicati all'A.T.I. costituita dalle società Electron Italia S.r.L. e I&SI S.p.A.;
- i lavori sono stati affidati all'ATI appaltatrice con Contratto n. 5091 del 25.07.2007, registrato all'Agenzia delle Entrate, Ufficio Napoli 4 al n. 1535/2 del 25.07.2007;
- le pattuizioni contrattuali prevedevano che l'ATI aggiudicataria fosse incaricata, oltre che della redazione del Progetto Esecutivo e della realizzazione dell'impianto, anche della manutenzione degli apparati per un periodo di 36 mesi decorrenti dalla data di emissione del Certificato di Collaudo;
- in corso d'opera l'Autorità Portuale riteneva opportuno usufruire delle parti dell'impianto già completate e funzionalmente indipendenti dalle altre ancora in fase di realizzazione, prima dell'ultimazione totale del sistema;
- per tale motivo, con Verbale del 14.11.2012 il Direttore dei Lavori, procedeva alla presa in consegna anticipata della parte di impianto afferente all'A.D.I. 0, con annessa Centrale Operativa, ed all'A.D.I. 1-2 e stabiliva che, a decorrere dalla stessa data, e solo per le parti oggetto dell'anticipata occupazione, iniziassero a decorrere i tempi pattuiti (36 mesi) per i quali l'ATI appaltatrice era obbligata a provvedere agli interventi di manutenzione degli stessi;
- in data 15.07.2013 la Commissione di Collaudo tecnico-amministrativo, redigeva la "RELAZIONE E CERTIFICATO DI COLLAUDO", con cui collaudava, nella sua interezza, il Sistema Tecnologico di Sicurezza per il Porto di Napoli;
- da tale data iniziava a decorrere il periodo di 36 mesi per i quali l'ATI appaltatrice era obbligata a provvedere alle attività di manutenzione per le parti di impianto afferenti agli ADI 3, 4, 5, 6 e 7, nonché per le opere realizzate nell'ambito dei lavori complementari;
- tali circostanze comportavano che il servizio di manutenzione risultasse scisso in due "lotti" con scadenze fissate, rispettivamente, al 14.11.2015 ed al 15.07.2016;
- allo scopo di riunificare le due scadenze, ed evitare che nel periodo fra di esse compreso si potesse verificare la possibilità che due ditte differenti operassero, contemporaneamente, sullo stesso sistema, con delibera A.P. n. 447 del 31.12.2015 è stata approvata una Perizia di Variante per le sole Attività di Manutenzione, con la quale sono state affidate all'ATI appaltatrice le attività di manutenzione della parte di impianto di cui al Verbale di Presa in Consegna Anticipata del 14.11.2012, limitatamente al periodo compreso fra il 15.11.2015 ed il 15.07.2016;
- il 15.07.2016 scadrà il periodo di manutenzione affidato all'ATI appaltatrice è pertanto risulta necessario procedere all'individuazione dell'affidatario del nuovo periodo di manutenzione programmata dell'impianto di security portuale;
- a tal riguardo l'Area Tecnica dell'Autorità Portuale di Napoli ha predisposto una

Perizia di Spesa per l'affidamento, per una durata di sei mesi a partire dalla data del Verbale di avvio dell'esecuzione del contratto, delle attività di manutenzione;

- le attività di manutenzione oggetto del servizio riguarderanno gli impianti e le infrastrutture attinenti ai sistemi di videosorveglianza, sicurezza, supervisione e di centrale operativa;
- per la determinazione del Canone di Manutenzione semestrale si è fatta una stima proporzionale rispetto al valore del canone stabilito nei vigenti atti contrattuali, incrementandola opportunamente per tener conto dell'aumento dei costi di manodopera e noli intervenuti dal 2011 ad oggi;
- per far fronte alle eventuali spese derivanti da interventi di Manutenzione adeguativa, correttiva e straordinaria causa esterne, è stata inserita fra le Somme a disposizione dell'Amministrazione una specifica aliquota, determinata su base media probabilistica;
- si approva la **"PERIZIA DI SPESA PER L'AFFIDAMENTO SEMESTRALE DELLE ATTIVITÀ DI MANUTENZIONE"** dell'importo complessivo di € 160.000,00 di cui € 78.289,00 per l'esecuzione del servizio, € 2.421,00 per oneri di sicurezza ed € 79.290,00 per Somme a disposizione dell'Amministrazione;
- si approva il Quadro Economico Generale di seguito riportato :

A)	Canone per il servizio di manutenzione programmata e straordinaria cause interne	€ 78 289,00
	Oneri di sicurezza	€ 2 421,00
	<b>Totale capo A)</b>	<b>€ 80 710,00</b>
<b>B)</b>	<b>Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>	
	Imprevisti	€ 9 919,60
	Aliquota per interventi di Manutenzione adeguativa, correttiva e straordinaria causa esterne (IVA compresa)	€ 50 000,00
	Incentivo ex art. 93 D.Lgs. 163/2006	€ 1 614,20
	IVA sul Canone	€ 17 756,20
	<b>Totale capo B) - Somme a disposizione</b>	<b>€ 79 290,00</b>
	<b>IMPORTO COMPLESSIVO A) + B)</b>	<b>€ 160 000,00</b>

- l'importo di € 160.000,00 risulta attualmente disponibile sul capitolo di bilancio 012131a giusta attestazione di disponibilità n. 16-APA/142 del 6.07.2016 del Servizio Amministrativo Contabile;
- considerato l'importo del servizio la scelta dell'affidatario si potrà effettuare a norma dell'art. 36, comma 2, lettera b), del Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, in possesso di attestazione SOA OG11, cat. I o superiore, individuati nell'elenco degli operatori economici dell'Autorità Portuale di Napoli, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 4, del succitato D.lgs.;

- l'ing. Gianluca ESPOSITO possiede i requisiti per espletare le mansioni di Responsabile del Procedimento e Direttore per l'Esecuzione del Contratto e, pertanto, se ne propone la nomina per la successiva fase di esecuzione;

**IL DIRIGENTE AREA TECNICA***(ing. Pasquale CASCONI)*

---

**DATO ATTO** che il Segretario Generale e il Dirigente dell'Area Tecnica, rispettivamente, esprimono parere favorevole in ordine alla regolarità amministrativa e tecnica della presente proposta di deliberazione ex artt. 4, 5 e 6, Legge n. 241/90, avanzata dal Dirigente dell'Area Tecnica;

**IL DIRIGENTE AREA TECNICA***(ing. Pasquale CASCONI)*

---

**IL SEGRETARIO GENERALE***(dott. Emilio SQUILLANTE)*

---

**CONSIDERATO CHE** la proposta, nei termini come formulata ed istruita, è rispondente alle esigenze dell'Ente e, pertanto, viene condivisa e fatta propria dal Commissario Straordinario, secondo il presente schema di deliberazione;

**DELIBERA**

- Art. 1.** di approvare la proposta di deliberazione, così come predisposta dal Dirigente dell'Area Tecnica, al termine dell'istruttoria curata dal Segretario Generale;
- Art. 2.** di prendere atto dell'approvazione della "Perizia di Spesa per l'affidamento semestrale delle attività di manutenzione", redatta dall'ing. Francesco IANNONE, funzionario dell'Area Tecnica dell'Autorità Portuale di Napoli, dell'importo complessivo di € 160.000,00 di cui € 78.289,00 per l'esecuzione del servizio, € 2.421,00 per oneri di sicurezza ed € 79.290,00 per Somme a disposizione dell'Amministrazione;
- Art. 3.** di prendere atto del Quadro Economico Generale di detta perizia di Spesa che, riportato nelle premesse della presente deliberazione, ne costituisce parte integrante nonché riferimento per le attività tecniche da appaltare ed eseguire;
- Art. 4.** di autorizzare la spesa di € 160.000,00, per l'esecuzione del servizio a carico del capitolo di bilancio 012131a dell'esercizio 2016, giusta attestazione di disponibilità n. 16-APA/142 del 6.07.2016 del Servizio Amministrativo Contabile;
- Art. 5.** di conferire, su proposta del dirigente dell'Area Tecnica, all'ing. Gianluca ESPOSITO l'incarico di Responsabile del Procedimento e di Direttore per



l'Esecuzione del Contratto;

- Art. 6.** di autorizzare l'Ufficio Appalti Contratti ed Economato ad espletare gara ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b), del Decreto legislativo 18.04.2016, n. 50, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, in possesso di attestazione SOA OG11, cat. I o superiore, individuati nell'elenco degli operatori economici dell'Autorità Portuale di Napoli, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 4, del succitato D.lgs.;
- Art. 7.** l'approvazione di detta Perizia di Variante da parte di questa Autorità Portuale equivale a dichiarazione di pubblica utilità, indifferibilità ed urgenza dei lavori;
- Art. 8.** di autorizzare la pubblicazione della presente deliberazione sul sito istituzionale dell'Autorità Portuale di Napoli, sezione Amministrazione Trasparente, cartella "Provvedimenti/Provvedimenti organi indirizzo politico/Delibere organo monocratico di vertice/.....";
- Art. 9.** di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti della L. 84/94 e del vigente Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Autorità Portuale di Napoli.

Napoli, lì 11.07.2016

**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO**  
**(C.A. (CP) Antonio BASILE)**

\_\_\_\_\_

**Si notifici a:**

Area Tecnica \_\_\_\_\_ Struttura di Coordinamento \_\_\_\_\_

Area Amministrativa-Contabile \_\_\_\_\_ Ufficio Appalti, Contratti ed Economato \_\_\_\_\_

dr. D.T. SARA per la pubblicazione su Amministrazione Trasparente \_\_\_\_\_