

**Oggetto:** Località Posillipo – Specchio acqueo di complessivi mq. 2.025 ubicato all'interno dell'esistente scogliera antistante al ristorante "Giuseppone a Mare" – Rilascio / Rinnovo concessione società "La Barca d'Oro" s.a.s. di Igor Pagano.

### IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Vista la Legge 28.1.1994, n. 84 e successive modificazioni;

Visti gli artt. 36 e ss. del Codice della Navigazione e del relativo Regolamento di esecuzione;

Visto il D.M. n. 132 datato 30.04.2015 del Ministro delle Infrastrutture e Trasporti di nomina del Commissario Straordinario dell'Autorità Portuale di Napoli;

Visto il D.M. 06.04.1994 che stabilisce gli ambiti di competenza territoriali dell'Autorità Portuale di Napoli ed il successivo D.M. 18.09.2006 che li estende al porto di Castellammare di Stabia;

Visto il D.L. 21.10.96 n°535, convertito con modificazioni in Legge n°647 del 23.12.1996, concernenti l'istituzione dell'Autorità Portuale di Napoli;

Vista la legge 6 novembre 2012 n°190 recante "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";

Visto il decreto Legislativo 14 marzo 2013 n°33, art. 26 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

Vista l'istanza presentata dalla società All Roads s.r.l. e assunta al protocollo generale A.P. al n°418 in data 20/1/2012, finalizzata al rilascio di una concessione demaniale marittima quadriennale, a carattere stagionale (maggio/settembre), di n°2 specchi acquei di rispettivi mq. 1.100 e mq. 900 ubicati all'interno della scogliera di Via Ferdinando Russo del Comune di Napoli, allo scopo di adibirli ad ormeggio di unità da diporto;

Visto che l'istanza suddetta è stata idoneamente pubblicata ai sensi dell'art. 18 del Regolamento di Esecuzione del Codice della Navigazione dal 21 marzo al 20 maggio 2012, sia per eventuali osservazioni da parte di terzi, sia per l'acquisizione di eventuali istanze in concorrenza;

Visto che al termine del periodo assegnato nell'avviso pubblico predetto sono pervenute all'Autorità Portuale di Napoli altre istanze in concorrenza..... interessate alla medesima zona demaniale marittima o parte di essa;

Visti gli esiti della Conferenza di Servizi indetta in data 24/7/2012, per l'acquisizione dei pareri dei diversi Uffici e/o amministrazioni sulle istanze pervenute in concorrenza alla suddetta richiesta;

Considerato che sulla base delle prescrizioni indicate nella detta Conferenza di Servizi, solo una delle società concorrenti "La Barca d'Oro" di Igor Pagano, ha ottemperato alle stesse, che nello specifico riguardano indagini subacquee, richieste dalla Soprintendenza Speciale per i Beni Archeologici di Napoli e Pompei, con nota n°26420 del 12/7/2012, opportunamente allegata al

Verbale della Conferenza di Servizi citata, vista la valenza archeologica del sito richiesto in concessione;

Tenuto conto che l'Autorità Portuale di Napoli con nota n° 1546 del 9/10/2012, a seguito degli esiti della Conferenza di Servizi del 24/7/2012, faceva decorrere ulteriori 40 giorni di tempo per l'attivazione delle procedure inerenti le prescrizioni indicate dalla Soprintendenza Speciale per i Beni Archeologici di Napoli e Pompei;

Visto che le Società concorrenti "Associazione Villa Volpicelli - Arte, Sport e Cultura", "Caracciolo Ormeggiatori", "All Roads s.r.l.", "Riva Fiorita Service", non hanno attivato nei termini previsti, la procedura indicata;

Visto che "La Barca d'Oro" di Igor Pagano ottemperando unicamente tra le società istanti citate alle prescrizioni descritte, procedeva all'effettuazione di una nuova progettazione integrativa che recepiva le prescrizioni indicate nella nota n°13744 del 26/4/2013 della Soprintendenza Speciale per i Beni Archeologici di Napoli e Pompei;

Visto che la Soprintendenza con nota n°20002 del 18/6/2013 assunta al protocollo A.P. al n°3906 del 26/6/2013, trasmetteva all'Ufficio Demanio dell'A.P. la documentazione integrativa della società "La Barca d'Oro" s.a.s. corredata di relativo visto di approvazione;

Tenuto conto che nel confronto concorrenziale la Società "La Barca d'Oro" s.a.s. rimaneva di fatto unica società della procedura comparativa;

Visto che in data 27 marzo 2013 è pervenuta dalla Capitaneria di Porto di Napoli, Sez. Tecnica, la nota n°18027 e assunta al protocollo generale A.P. al n°2035, con la quale si esprime nulla osta, ai soli fini tecnico-nautici;

Visto che l'Area Tecnica A.P. con nota n°489 del 17/7/2014 a conclusione e integrazione dei precedenti pareri espressi in sede di Conferenza di Servizi, ha rilasciato il proprio parere favorevole;

Vista la delibera di Comitato Portuale n°23 del 28 maggio 2015;

**IL DIRIGENTE DELL'UFFICIO DEMANIO f.f.**

*Dott. Ugo VESTRI*  
**Dott. Ugo VESTRI**

Dato atto che il Segretario Generale e il Responsabile del Procedimento esprimono, rispettivamente, parere favorevole in ordine alla regolarità amministrativa e tecnica della presente proposta di deliberazione ex artt.4-5-6 l.241/90

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

*Dott. Ugo VESTRI*  
**Dott. Ugo VESTRI**

**IL SEGRETARIO GENERALE f.f.**

*Dott. Emilia Squillante*  
**Dott. Emilia SQUILLANTE**

CONSIDERATO che la proposta, nei termini come formulata ed istruita, è rispondente alle esigenze dell'Ente e, pertanto, viene condivisa e fatta propria dal Commissario, secondo il presente schema di deliberazione predisposto dal Responsabile del Procedimento dr. Ugo VESTRI

**DELIBERA**

di procedere al rilascio, ai soli fini demaniali marittimi, di un titolo concessivo avente durata quadriennale, con utilizzo a carattere stagionale - dal 1° maggio al 30 settembre - ai sensi dell'art. 36 del Codice della Navigazione, in favore della società "La Barca d'Oro" di s.a.s. di Igor Pagano, per l'occupazione di uno specchio acqueo di complessivi mq. 2.025, ubicato in località Posillipo - Riva Fiorita Via Ferdinando Russo - Comune di Napoli, all'interno della scogliera esistente e

antistante al Ristorante "Giuseppone a Mare", da utilizzare per l'ormeggio di unità da diporto c/o terzi.

Il tutto in conformità alla progettazione redatta dal geom. Marcello Paudice, allegata all'autorizzazione rilasciata dalla Soprintendenza Speciale per i Beni Archeologici con nota n°20002 del 18/6/2013 e assunta al protocollo generale A.P. al n°39006 del 26/6/2013 che fa parte integrante dell'istanza avanzata da "La Barca d'Oro s.a.s.", che prevede tra l'altro: l'ubicazione, la distanza, il posizionamento dello specchio acqueo richiesto, del sistema di

ancoraggio delle imbarcazioni sul fondale marino realizzato con catenarie, gavitelli e n°22 corpi morti di dimensioni ml.1,50 x 1,50 x 0,40, posti su sacchetti di sabbia, nonché le preesistenze archeologiche sommerse rilevate in fase di indagini e saggi subacquei.

L'atto concessivo potrà essere rilasciato previa corresponsione del canone dovuto per la vigente annualità e la costituzione prevista dall'art. 17 del Regolamento di Esecuzione al Codice della Navigazione, fermo restando l'obbligo del titolare a munirsi di ogni ulteriore nulla osta/autorizzazione previste dalla legge e rientranti nelle attribuzioni di altre Amministrazioni.

Inoltre l'efficacia dell'atto concessorio è subordinato al rilascio di apposita autorizzazione paesaggistica ai sensi degli artt. 145 e 146 del Codice dei Beni Culturali (D.lvo 42/2004 e s.m.i.).

**Napoli, 11 GEN. 2016**

**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO  
CA (CP) Antonio FASHE**



Al \_\_\_\_\_

TEC \_\_\_\_\_

RAG \_\_\_\_\_