

**Oggetto:** lavori di risanamento facciate lato levante e lato sud del manufatto sede dell'Autorità Portuale di Napoli - **CIG n. 65200367E9 - CUP I67E14000120005 - Codice commessa 15B36** - Aggiudicazione definitiva.

### **IL COMMISSARIO STRAORDINARIO**

Visto il Decreto n. 359 del 30 ottobre 2015 con il quale il Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti lo nomina Commissario Straordinario dell'Autorità Portuale di Napoli, con attribuzione dei poteri di cui all'art. 8 della L. 84/94;

vista la legge 28.01.1994 recante disposizioni per il riordino della legislazione in materia portuale e, in particolare, l'art. 10 in applicazione del quale il Segretario Generale, preposto alla segreteria tecnico-operativa "*...provvede agli adempimenti necessari al funzionamento dell'autorità portuale, cura l'istruttoria degli adempimenti necessari al funzionamento dell'autorità portuale, cura l'istruttoria degli atti di competenza del presidente, cura l'attuazione delle direttive del presidente...*";

vista la legge 07 agosto 1990 n. 241 recante "*Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi*";

vista la legge 06 novembre 2012 n. 190 recante "*Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione*";

visto il Piano Triennale Anticorruzione ed il Programma Triennale per la Trasparenza e l'Integrità 2016-2018 dell'Autorità Portuale di Napoli, approvati con delibera commissariale n. 23 del 01.02.2016;

visto il D.lgs. 14 marzo 2013 n. 33, art. 37 "*Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni*";

visto il Decreto Legge 24 aprile 2014 n. 66, convertito con modificazioni, dalla legge 23 giugno 2014 n. 89 recante "*Misure urgenti per la competitività e la giustizia sociale*" e, in particolare, l'art. 26 (pubblicazione telematica di avvisi e di bandi);

visto il Decreto Legge 24 giugno 2014 n. 90 recante "*Misure urgenti per la semplificazione e la trasparenza amministrativa e per l'efficienza degli uffici giudiziari*";

dato atto che il Responsabile del Procedimento, dr. ing. Gianluca Esposito, nel proporre l'aggiudicazione definitiva con l'adozione della presente delibera, fornisce i seguenti dati e informazioni, attestando e certificando che:

- il Commissario Straordinario dell'A.P. di Napoli:
  - con delibera n. 346 del 29.10.2015 ha conferito, per i lavori predetti, i seguenti incarichi: a) dr. ing. Gianluca Esposito, Responsabile del



Delibera 127 /2016

- Procedimento e Direttore dei lavori; b) ing. Giancarlo D'Anna, progettista; c) il geom. Luciano Sena, Ispettore di Cantiere; d) il geom. Umberto Rossi, coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione; e) dr. Domenico Ciccarelli e il sig. Giuseppe Pisani, quali supporto al R.U.P. per la stesura degli atti amministrativi; e) sig.ra Elena Ferraioli, supporto al R.U.P. per la stesura degli atti di segreteria;
- con delibera n. 408 del 14.12.2015: 1) ha preso atto dell'approvazione del progetto da parte del Responsabile del Procedimento, autorizzando, per l'effetto, la relativa spesa; 2) ha preso atto della modulazione del quadro economico generale che, predisposto dal Responsabile del Procedimento, costituisce parte integrante della deliberazione e punto di riferimento per i lavori e le attività tecniche da appaltare e da eseguire; 3) ha preso atto che l'importo complessivo stimato dell'appalto di € 572.808,28 è così suddiviso: € 424.833,79 per esecuzione lavori, € 24.413,18 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso, € 123.561,31 per somme a disposizione dell'Amministrazione; 4) ha autorizzato l'Ufficio Appalti, Contratti ed Economato ad esperire una procedura di gara *ex art.* 122, comma 7, del D.Lgs. n. 163/06 tra ditte in possesso di attestazione SOA per la categoria OG 1, classifica II, con aggiudicazione al prezzo più basso determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara *ex art.* 82, comma 2, lett. a), D.Lgs. n. 163/2006; 5) ha chiarito che l'approvazione del progetto da parte dell'Autorità Portuale equivale a dichiarazione di pubblica utilità, indifferibilità e urgenza dei lavori;
  - con delibera n. 51 del 23.02.2016: a) ha approvato l'elenco delle n. 9 imprese invitate a partecipare alla gara; b) ha approvato la lettera d'invito predisposta dall'Ufficio Appalti, Contratti ed Economato, autorizzandone l'inoltro alle imprese di cui alla precedente lett. b); c) ha disposto che la spesa graverà sul capitolo di bilancio 44b di cui alla nota n. 15-APA/209 del 09.12.2015 (delibera n. 408 del 14/12/2015);
  - con nota prot. 317 del 02 marzo 2016, sono state invitate a partecipare alla gara le seguenti imprese:
    1. Impresa Milone S.r.l. Costruzioni Generali, Via Nuova Poggioreale n. 45/A, 80143, Napoli, P.IVA: 0719678210;
    2. Costruzioni Generali ed Opere Speciali COGES S.r.l., via Benedetto Brin n. 69, 80142, Napoli, P.IVA: 01971810633;



3. Tartaglia Società Cooperativa, via Viticaglia n. 2, 80016, Marano di Napoli (NA), P.IVA: 05345911217;
  4. Costruzioni Cinquegrana S.r.l., via Dorso n. 1, 80021, Afragola (NA), P.IVA: 03736611215;
  5. IMA Edile S.r.l., trav. Nuova Marina n. 8, 80133, Napoli, P.IVA: 05361191215;
  6. C.D.M. Costruzioni S.r.l., via Giordano Bruno n. 156, 80122, Napoli, P.IVA: 04880211216;
  7. COS.MAN. S.r.l., via Luigi Zuppetta n. 1, 80055, Portici (NA), P.IVA: 06070621211;
  8. MIR Costruzioni S.r.l., via Risorgimento n. 69, 80126, Napoli, P.IVA: 05915961212;
  9. Internazionale Costruzioni Soc. Coop., Corso Italia n. 341, 80010, Napoli, P.IVA: 06582141211.
- con nota trasmessa a mezzo mail-pec, in data 30.03.2016, prot. n. 424, è stato comunicato, a tutte le imprese invitate, l'esatto CIG per la gara in argomento, in sostituzione di quello precedentemente partecipato;
  - entro il termine previsto dalla lettera di invito, cioè le ore 12,00 del 05 aprile 2016, hanno fatto pervenire all'Ufficio Protocollo dell'A.P. di Napoli offerta in busta chiusa le seguenti imprese:
    1. COS.MAN. S.r.l., via Luigi Zuppetta n. 1, 80055, Portici (NA), P.IVA: 06070621211;
    2. C.D.M. Costruzioni S.r.l., via Giordano Bruno n. 156, 80122, Napoli, P.IVA: 04880211216;
    3. Tartaglia Società Cooperativa, via Viticaglia n. 2, 80016, Marano di Napoli (NA), P.IVA: 05345911217;
    4. IMA Edile S.r.l., trav. Nuova Marina n. 8, 80133, Napoli, P.IVA: 05361191215.
  - con disposizione del 05 aprile 2016, ore 15:00 il Commissario Straordinario dell'Autorità Portuale di Napoli ha nominato la Commissione di gara composta dal dr. Ugo Vestri, presidente della Commissione di gara, composta dal sig. Lorenzo Tritto e dal geom. Rosario Gotti;
  - con verbale di apertura buste, redatto in seduta pubblica il 06.04.2016, la Commissione di gara, ha aggiudicato provvisoriamente l'appalto all'impresa Ima Edile S.r.l. che ha offerto il maggior ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara, pari al 16,259%;
  - in ragione di detto ribasso offerto dalla Ima Edile S.r.l., sull'Elenco Prezzi posto a base di gara del 16,259%, l'importo complessivo di aggiudicazione risulta



Delibera 127 /2016

pari ad € 380.173,24, oltre IVA al 22%, distinto in: € 355.760,06 per esecuzione dei lavori al netto del ribasso d'asta; € 24.413,18 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

- tutti gli atti di gara sono stati trasmessi al RUP al fine della verifica della congruità dell'offerta (art. 86, comma 3, D.Lgs. n. 163/06 e s.m.i.);
- il Responsabile del Procedimento, con nota prot. n. 236 del 08.04.2016, ha dichiarato di aver valutato il contenuto dell'offerta presentata dalla società Ima Edile S.r.l., e che la stessa risulta economicamente congrua;

**Il Responsabile del Procedimento**

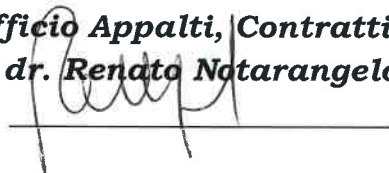
**dr. ing. Gianluca Esposito**



dato atto che il Dirigente dell'Ufficio Appalti, Contratti ed Economato attesta e certifica di aver predisposto, conformemente alla previsioni di Legge, gli atti relativi alla procedura di gara;

**Il Dirigente Ufficio Appalti, Contratti ed Economato**

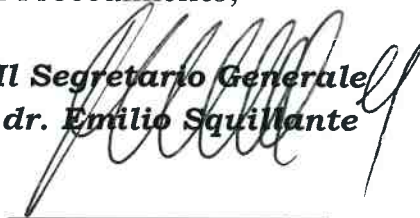
**dr. Renato Notarangelo**



dato atto che il Segretario Generale e il Dirigente dell'Area Tecnica, esprimono rispettivamente parere favorevole in ordine alla regolarità amministrativa e tecnica della presente proposta di deliberazione ex artt. 4, 5, 6 L. 241/90, avanzata dal Responsabile del Procedimento;

**Il Segretario Generale**

**dr. Emilio Squillante**



**Dirigente Area Tecnica**

**ing. Pasquale Cascone**





Delibera 127 /2016

considerato che la proposta, nei termini come formulata ed istruita, è rispondente alle esigenze dell'Ente e, pertanto, viene condivisa e fatta propria del Commissario Straordinario l.r.p.t.,

**DELIBERA**

- A. di approvare la proposta di deliberazione, così come predisposta dal Responsabile del Procedimento, al termine dell'istruttoria curata dal Segretario Generale;
- B. di approvare l'operato della Commissione di gara svolto nella seduta del 06 aprile 2016 e di aggiudicare definitivamente la procedura a evidenza pubblica per l'affidamento dei "lavori di risanamento facciate lato levante e lato sud del manufatto sede dell'Autorità Portuale di Napoli", all'impresa Ima Edile S.r.l., con sede legale in Napoli, alla traversa Nuova Marina, 8, c.a.p. 80133, partita I.V.A.: 05361191215, verso l'importo complessivo di € 380.173,24, oltre I.V.A. al 22%, così distinto: € 355.760,06 per esecuzione dei lavori al netto del ribasso offerto del 16,259% sull'importo posto a base di gara, € 24.413,18 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
- C. che la spesa graverà sul capitolo di bilancio 44b di cui alla nota n. 15-APA/209 del 09.12.2015 (delibera n. 408 del 14/12/2015);
- D. di trasmettere via mail la presente deliberazione al Responsabile per la Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza e al funzionario incaricato affinché ne curino la pubblicazione sul sito istituzionale dell'Autorità Portuale di Napoli, sezione Amministrazione trasparente, cartelle Disposizioni generali/Atti generali/Atti amministrativi generali;
- E. di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti della L. 84/94 e del vigente Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Autorità Portuale di Napoli.

Napoli, 29 APR. 2016**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO**CA (C.P.) *Antonio Bastie***Si notifichi a mani a:**

Segretario Generale \_\_\_\_\_; R.U.P. dr. ing. G. Esposito \_\_\_\_\_; Area Tecnica \_\_\_\_\_; Ufficio Appalti \_\_\_\_\_; Area Amministrativo Contabile \_\_\_\_\_;

**Si notifichi via mail a:**

Resp. Serv. Prev., Corr. e Trasp. \_\_\_\_\_; dr. D.T. Sara \_\_\_\_\_.